

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 979

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΠ.354375 (1)

Αναγνώριση οδού Σωτήρος Διός στο Δήμο Πειραιά Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 5/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

ε) Παρ. 2 του 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθ. 2 και 3 του Ν. 1235/82.

στ) Την απόφαση 24712/1248/82, όπως τροποποιήθηκε με την 13905 «περί αναμορφώσεως - συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας ΥΧΟΠ».

ζ) Την με αρ. 4085/5.6.84 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομ/κού Διαμ. Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομ/κού Διαμ. Πειραιά» και Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

2. Την από 25.11.85 αίτηση Περικλή Λαδά προς τα Γραφεία Πολ/μίας Δήμου Πειραιά, που διαβιβάσθηκε στην Υπηρεσία μας.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας αρ. 21164/1920 πωλητήριο Συμβ/φου Πειραιά Νικολάου Ι. Μελά, αρ. 5063/1926 πωλητήριο Συμβ/φου Πειραιά Γεωργίου Λεβαντή, αρ. 44348/1933 πωλητήριο Συμβ/φου Πειραιά Νικολάου Ι. Μελά, αρ. 44349/1933 προικ/νο Συμβ/φου Πειραιά Διονυσίου Αντ. Κουτουλογένη, αρ. 3673/1915, αρ. 361/1929 πωλητήριο Συμβ/φου Πειραιά Δημοσθένους Νικ. Μωραΐτη, αρ. 405/1929 πωλ/ριο Συμβ/φου Πειραιά Δημοσθ. Ν. Μωραΐτη, αρ. 114/1977 πωλητήριο της Συμβ/φου Πειραιά Χρυσής συζ. Φραγκίσκου Δεσπούντη το γένος Εμμ. Μαρκουλάκη, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Σωτήρος Διός στο Δήμο Πειραιά υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμα του Μηχ/κού Αλκιβιάδη Π. Κιλίμη.

5. Το από 30.12.1880 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Δήμου Πειραιά περιοχή Καστέλλας στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Σωτήρος Διός στο Δήμο Πειραιά στην περιοχή Καστέλλας, υπάρχει νομίμως πριν απότο έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της κοινοποιήσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθ. 20 Ν.Δ. 17-7/16.8.1923.

Πειραιάς, 24 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡ. ΦΟΥΡΑΣ

Ελληνική Δημοκρατία
Νομαρχία Αττικής
Διαμέρισμα Πειραιά
Δ/νση Πολεοδομίας
Τμήμα Β'

Τοποδραφικό Διάδραμμα
που συνοδεύει την αρ 394375/24-2-86 απόφαση που αναδνωρίζει ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 κ' διατηρητέα την ιδιωτική οδό (πάροδος Σωτήρος Διός) στην περιοχή Καστέλλας του Δήμου Πειραιά. Κλίμακα 1:200

Οδός Νεωρείων

Συμβόλαια
2164/1920
5063/1926
44348/1933
44349/1933
5911/1984

Γκίκας Σκοπελίτης
Όλγα Κουμπουρά
Ελένη Κομ

Ιδιωτική οδός
Πάροδος προ 1923
Σωτήρος Διός

Συμβόλαια
3673/1915
361/1929
405/1929
1111/1977

Γεωργίου Μοιλία
Ο Χολέβας
Σ Μαμούρης
Ειρήνη Κατσιμάνη
Περιμάνης Λάδας

Οδός Σωτήρος
Οδός Μουσών

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Αρ πράξεως 394375/24-2-86
Συνοδεύει την Απόφαση
περί αναγνώρισης πρό
του έτους 1923 της παρό-
δου Σωτήρος Διός στο
Δήμο Πειραιά
Πειραιάς 24-2-1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΜΙΧΑΛΗΣ ΦΟΥΡΑΣ

Όροι Δόμησης

Διάταγμα	Ρυμοτομίας 30-12-1880	
9.6.73 ΓΟΚ	προ 9-6-73	8-11-71
Ε. 200 μ²	Ε. 110 μ²	Ε: 100 μ²
Π: 10 μ	Π: 6 μ	Π: 6 μ
Β: 15 μ	Β: 7.50 μ	Β: 7.50 μ

Ο Σ: Συνεχές
Κ: 70% (75% πρώην)
Σ Δ.: 3 όροφοι
Υ.: ως Γ.Ο.Κ.

Πειραιάς 10-2-1986
Ο Συντάξας τ Υπάλληλος
Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πειραιάς 12-2-1986
Ο Προϊστ. του Β' Τμήματος
Α. ΤΣΑΝΕΤΑΤΟΣ

Λεωφ. Βασ. Γεωργίου

Αριθ.1121 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό ΣΥΚΕΑΙ του Ν. Καρδίτσας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθ. 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Συκέαι Κοινότητας Συκεών στις κατηγορίες μεσαίου, συνεκτικού, στάσιμου και αδιάφορου Οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Συκεαι του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1,2,3,...12,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ./τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμετα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ.1524 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μαγουλιτσα Κοιν. Συχεων του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθ. 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μαγουλίτσα Κοινότητας Συκεών στις κατηγορίες μικρού, συνεκτικού, φθίνοντα και αδιάφορου Οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαγουλίτσας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1,2,3,4,5,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ./τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμετα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος: ΣΥΚΕΑΙ – ΜΑΓΟΥΛΙΤΣΑ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

12.3 .... Ονομασιες

4824/14/3/86
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

ΣΥΚΕΑΙ

1 κ' 2 Σχολείο.
3 Ιδιοκτησία Καραμήτρου Ι.
4 Ιδιοκτ. Γκουσάρη Ματθ.
5 Ιδιοκτ. Κουτουλακούλη Βασ.
6 Ιδιοκτ. Γιανάκου Χρ.
7 Ρέμα.
8 Ιδιοκτ. Κυριάκου Ν.
9 Ιδιοκτ. Τσιώρα Αημ.
10 Συνάντηση οδού – Ιδ. Μπαταγιάννη Α.
11 Κοινόχρηστη έκταση – οδός.
12 Κοινότητα.
1 Σχολείο.

ΜΑΓΟΥΛΙΤΣΑ

1 Ιδιοκτησία Παπαβαΐτση Ε. – Ρέμα
2 Συνάντηση ρέματος κ' οδού.
3 Ιδιοκτ. Κατσούλα Π. – Επαρχ. οδός.
4 Ιδιοκτ. Καμπούρη Α. – Επαρχ. οδός.
5 Ιδιοκτ. Πανάγου Βασ.
1 Ιδιοκτ. Παπαβαΐτση Ε. – Ρέμα.

Ηλέγχθη
Καρδίτσα .../2/86
ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΑΤΣΑΡΕΛΗΣ
Αρχιτέκτων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αθήνα ... 1986
Ο Προϊστάμενος Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη:
Ελεγχος:
Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π.5192 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ν. Σούλι Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1,2,3,4,9 του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεύχος Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

4. Τα αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5. Την 87/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Σουλίου ως και όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τον Νόμο για τον χαρακτηρισμό του χώρου.

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500.

7. Την 30.5.85 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

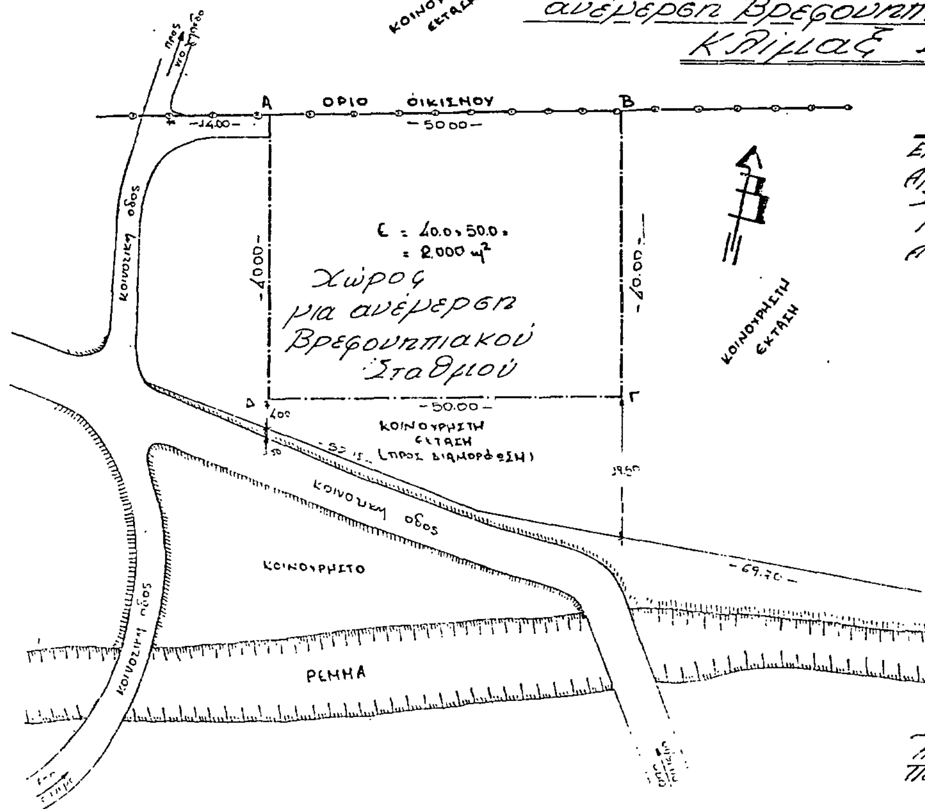
Εγκρίνουμε τον χώρο για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ν. Σούλι στην θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 με τους κάτωθι όρους δόμησης.

Επιτρ. κάλυψη: 50%, Αριθμός ορόφων 2, Συντ. δόμησης 0,8, Μέγιστο ύψος 8,5 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 13 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ



Αριθ. Τ.Π.5148 (5)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων στον οικισμό Σκοπιάς Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τα άρθρα 1,2,3 και 4 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεύχος Α).
3. Τον Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικά το άρθρο 38 αυτού.
4. Τα αρ. 1 του Π.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».
5. Την 15/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Σκοπίας «περί αδιαθέτου οικοπέδου Κοινότητας για την ανέγερση Κοιν. κτιρίου όπως και όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τον Νόμο.
6. Το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνέταξε η ΤΥΔΚ Σερρών.
7. Την 44/7/20.5.86 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χώρο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων στην Κοινότητα Σκοπίας με τους κάτωθι όρους δόμησης.

Αρτιότητα οικοπέδου 400 τ.μ., Μέγιστο ύψος 7,50 μ., Συν. Δόμ. 0,8, Επιτρ. κάλυψη: 60%.

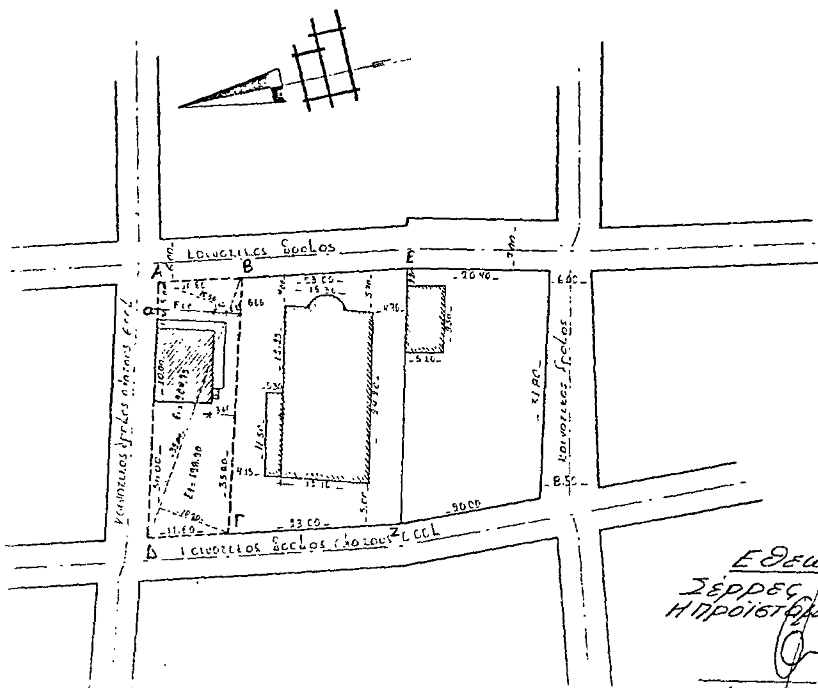
Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 11 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΠΟΛ. ΕΦΑΡ.

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΣΚΟΠΙΑΣ.
Χαρακτηρισμός Χώρου για την ανέγερση κτιρίου Πολλαπλών Χρήσεων
Κλίμαξ 1/500



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.
Αρτιότητα Οικοπέδου 400 τ.μ.
Μέγιστο ύψος 7,5 μ.
Συν. Δομ. 0,8
Επιτρ. Κάλυψη 60%
Α.Β.Γ.Δ.Α. οικόπεδο για την ανέγερση κτιρίου.

ΕΝΕΚΡΙΘΗ
Με την Τ.Π. 5148/11-8-86
Απόφαση
ο Νομάρχης
Παν. Μαυρίδης

Εθεωρήθη
Σέρρες 4-8-86
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Π.Ε.
Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ.

Αριθ. 4910 (6)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Μεσορράχη Ν. Σερρών.

O ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1,2,3,4,9 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

4. Τα αρ. 1 του Π.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5. Το από 3.5.1985 Π.Δ/γμα «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών και όρων δόμησης οικισμών μέχρι 2000 κατοίκων.

6. Το αριθ. 302/18.4.1985 έγγραφο της Κοινότητας Μεσορράχης με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά για τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος.

7. Την 46/7/20.5.86 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. με την οποία ομόφωνα αποφασίζει υπέρ του χαρακτηρισμού του χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χώρο για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Μεσορράχη στην θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 και ορίζουμε τους κάτωθι όρους δόμησης.

Αρτιότητα οικοπέδου 350 τ.μ., Μέγιστο ύψος (με στέγη) 9,00 μ., Συν. Δόμ. 0,8, Επιτρ. κάλυψη: 60%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

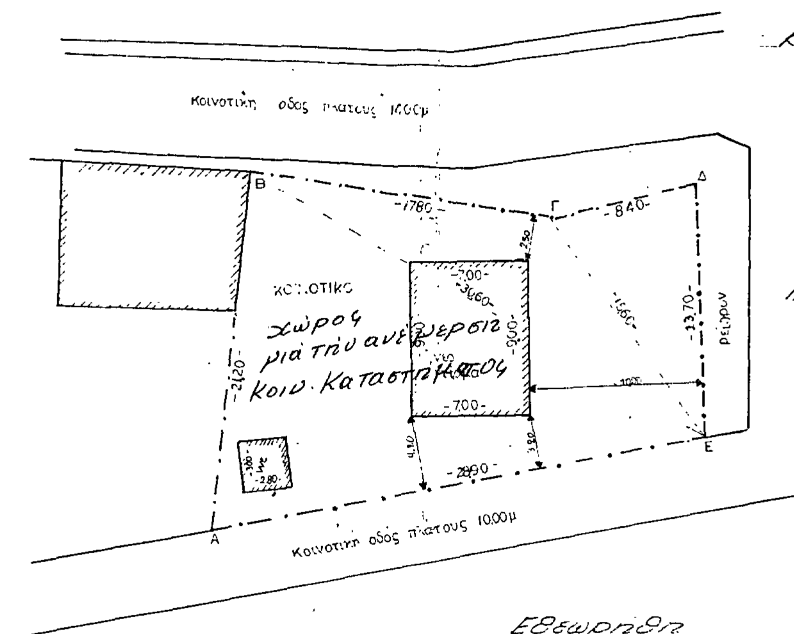
Σέρρες, 29 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΠΟΛ. ΕΦΑΡ.

ΜΕΣΟΡΡΑΧΗ: Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος

Κλίμαξ 1/200



Πλατεία

Όροι Δόμησης
Αρτιότης Οικοπέδου 350τ.μ.
Μέγιστο Ύψος (με στέγη) 9.00μ.
Συν. Δομ. 0.8
Επιτρ. καλ. 60%

ΕΝΕΚΡΙΘΗ
Με την Τ.Π. 4910/29-7-86
απόφαση
Ο Νομάρχης
Παν. Μαυρίδης

Εθεωρήθη
Σέρρες 24-7-1986
Η Προϊστ. Τμ. Πολ. Πολ. Εφαρ.

Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με Α' β

Αριθ. 4950 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κ. Καμήλας Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1,2,3 και 4 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεύχος Α).

3. Τον Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων» οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικά το άρθρο 38 αυτού.

4. Τα άρθρο 1 του Π.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5. Το με αριθ. πρωτ. 624/29.4.1986 έγγραφο της Κοινότητας Κάτω Καμήλας με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το νόμο για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας.

6. Την 63/11/2.7.86 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

7. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση μεταξύ των ΟΤ 49-53, 52-63 και 67-68 του εγκρχριμένου σχεδίου της Κοινότητας Κ. Καμήλάς που αφορά την διαπλάτυνση της οδού από 10.00 μ. σε 15.00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο με κλίμακα 1:100 τοπογραφικό διάγραμμα.

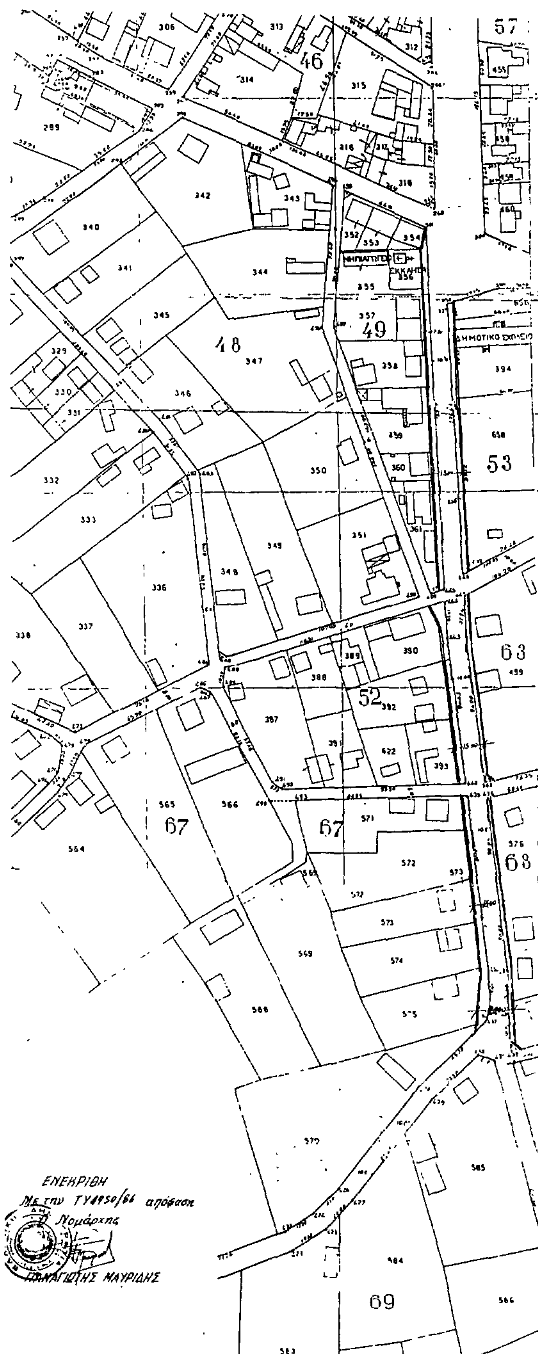
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 30 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑ Ο.Τ. 49-53, 52-63 ΚΑΙ 67-68
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Κ. ΚΑΜΗΛΑΣ
κλίμαξ 1/1000



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρρες 1986
Η Προϊσταμένη ΤΠ κΠΕ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ
Πολ/κός μηχ/κός με Α'β